

СПРАВКА О ДОХОДАХ И РАСХОДАХ (СРЕДСТВА ЗА ТЕХ.ОБСЛУЖИВАНИЕ ДОМОВ И СОДЕРЖАНИЕ МЕСТ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ ПО ООО «СИД» 2016 ГОД.

ДОХОДЫ	СУММА	РАСХОДЫ	СУММА
ЯНВАРЬ		ЯНВАРЬ	
Тех. обслуживание	605739	З/плата	278408
Тех. обслуживание магазинов	9045	Налоги	77191
Найм жилья	10272	Материалы	40273
Услуги населения	5787	ООО «Горлифт»	80000
МТС	16000	Аренда помещения и а/транспорта	23400
		За электроэнергию(контора)нас.	1293
		ЕРЦ 5% за обслуживание	33366
		Услуги банка	4766
		Спецпитание раб.	2760
ИТОГО:	646843	ИТОГО:	541457
ФЕВРАЛЬ		ФЕВРАЛЬ	
Тех. обслуживание	664274	З/плата	309713
Тех. обслуживание магазинов	13813	Налоги	106037
Найм жилья	10291	Материалы	119825
Услуги населения	33519	ООО «Горлифт»	140000
ФСС	27361	Аренда помещения и а/транспорта	23400
		За электроэнергию (контора)нас.	1101
		ЕРЦ 5% за обслуживание	35000
		Услуги банка	3622
		Спецпитание раб.	2250
ИТОГО:	749258	ИТОГО:	741038
МАРТ		МАРТ	
Тех. обслуживание	864302	З/плата	312162
Тех. обслуживание магазинов	11650	Налоги	108626
Найм жилья	11184	Материалы,	105365
Услуги населения	57114	ООО «Горлифт»	80000
		Аренда помещения и а/транспорта.	23400
		За электроэнергию (контора)тепло- контора	928
		ЕРЦ 5% за обслуживание	45801
		Услуги банка	5164
		Спецпитание раб.	3000
		Узел связи	500
ИТОГО:	924250	ИТОГО:	684946
ВСЕГО ЗА 1- КВАРТАЛ	2320351	ВСЕГО ЗА 1- КВАРТАЛ	1967441

Задолженность за населением на 01.04.2016г.

Тех. обслуживание – 2431644 руб.
 Найм жилья- 63574 руб.
 Кап. ремонт- 102392 руб.
 Эл.энергия- 186260 руб.
 Газ (А/Султана-8а)- 140285 руб.
Всего 2924155 руб.

Директор ООО «СИД»



Салихов Н.А.

Отчет о выполненных объемах работ за март месяц ООО «СИД»
2016 год

№№	Адрес	Выполненные работы	Сумма
1	Ленина-37		
2	Ленина-48	Ремонт поливной системы- труба Ф20-2.0 м. вентиль Ф20-1шт.	270
3	Ленина-50	Кв.74 смена тройника канализ.Ф100 труба Ф100 е-1м. 1шт. тройник ф100/100-1шт. карбид-6.0 кг. кислород-2,0 м3. смена стояков г/х воды- труба ф32-8м. американ. ф32-2шт. м/соединения Ф 32-2шт. Частичная замена перилл в подъезде- арматура-4м. электроды-3кг.	2406
4	Ленина-52	Смена на стояках отопления- резьба Ф20-6шт. заглушка Ф15-4шт. труба Ф20-7м. труба Ф50-4м. труба Ф76-4м. труба Ф100- е-3м.-1шт. п/отвод-4шт. кран шаровой Ф32-3шт. 1-блок, смена на стояках г/х воды- кран шаровой ф32-4шт. труба Ф32-12м. м/соединения Ф32-4шт. кран шаровой Ф63-1шт. труба канализ.Ф100-4м. п/отвод-2шт. ревизия Ф100-1шт. 2-блок- ремонт бойлера Ф219 прочистка и промывка -4шт. смена сердечников Ф219-1шт. задвижка Ф50-1шт. тех.резина-14кг. болты-14шт. карбид-12 кг. кислород-3,0 м3. св.проволока-3.0 кг. покраска бойлера и труб -3,0 кг.	35369
5	Ленина-70		
6	Ленина-76	1-подъезд, подвал- смена канал. труб демонтаж труб ф100-18м. труб ф50-4м. Прокладка труб Ф100 пхв-18м. п/отвод Ф100-7шт. отвод Ф100-2шт. тройник Ф100/100-1шт. тройник Ф100/50-2шт. м/соединения Ф100-5шт. ревизия Ф100-2шт. уплотнитель манжет Ф100-1шт. труба Ф50-4м. п/отвод Ф50-4шт. отвод Ф50-2шт. арматура -12м. проволока-6кг. труба Ф100 пхв е-0.5м.-4шт. переходник на чугун. 2шт.	5870
7	Хизроева-17	Подвал, смена труб отопления- труба Ф50-7м. труба Ф20-2м. резьба Ф20-2шт. вентиль Ф20-1шт. вентиль Ф25-1шт. Смена труб канализ. Ф100- пхв. труба Ф100-11м. е-1м.-2шт. е-0,5-1шт. п/отвод ф100-6шт. отвод Ф100-6шт. тройник Ф100-2шт. перех. на чугун.Ф100-1шт. карбид-8,0 кг. кислород-2,0 м3. св.проволока-4.0 кг. Ремонт поливной системы- вентиль Ф20-1шт. резьба Ф20-2шт.	6262
8	Хизроева-23	Ремонт поливной системы- вентиль Ф20-1шт.	150
9	Хизроева-25	Бойлер смена- кожуха бойлера Ф219-3шт. головка бойлера Ф219-3шт. задвижки Ф80-1шт. задвижка Ф50-1шт. болты-32шт. тех.резина-18кг. труба Ф76-5.0м. отвод Ф76-3шт. Прочистка, промывка сердечника Ф219-3шт. карбид-14 кг. кислород-4,0 м3. св.проволока-6,0 кг.	39522
10	Хизроева-27		
11	Хизроева-29	Демонтаж плоской батареи в кв.39 труба Ф20- 1м. карбид-4,0 кг. кислород-1,5 м3. св. проволока-2,0 кг.	980
12	Хизроева-31	Кв.37-демонтаж плоской батареи, установка перемычки- труба Ф20-1,5м. карбид-4,0 кг. кислород-1,5м3. св. проволока-2,0 кг. Ремонт поливной системы- вентиль Ф20-1шт., труба Р 20ст.-3м. Укрепление и замена перил в подъездах- арматура-3,0м. электроды-2.0 кг.	1430
13	Хизроева-35	6.7.8 подъезд устройство ограждения из труб- труба Ф50-	

		22м. Ремонт поливной системы -вентиль Ф20-1шт. труба Ф20-3м. резьба Ф20-4шт. Смена резьб на стояках отопления- резьба ф20-6шт. вентиль Ф20-4шт. заглушка Ф15-4шт. труба Ф20-4м. резьба Ф25-3шт. кран шаровой Ф32-2шт. карбид-8,0 кг. кислород-2,0 м3. св.провода-3,0 кг. Устройство опор под канализ. труба Ф32-25-12м. проволока-6,0 кг. Частичная замена и укрепление перилл в подъездах- электроды-4,0 кг.	8431
14	Хизроева-37		
15	Хизроева-39	1 подъезд 4эт. в туалете- смена- труба Ф20-4м. м/комб. Ф20-2шт. тройник Ф20/20-1шт. отвод Ф20-2шт.	425
16	А.Султана-4		
17	А.Султана-8	Демонтаж плоской батареи, установ. переход. карбид-4,0 кг. кислород-1,5 м3. св. проволока-2,0 кг.	600
18	А.Султана-8А		
19	Ильященко-1	Подвал- смена труб Ф20-7м. вентиль Ф20-6шт. заглушки Ф15-4шт. труба Ф10-9м. вентиль Ф25-2 шт. кран шаровой ф32-4шт.	1200
20	Ильященко-5	49,52 кв. Установка перемычек на плоские батареи- карбид-4,0 кг. кислород-1,5м3. Подвал- Труба Ф89-3 стыка карбид-4,0 кг. кислород-1,5 м3. св.провода-2,0 кг. набивка сальник.-3,0м. болты откр.-4шт. 12 квартира- демонтаж труб Ф25-4м. труб Ф32-4м. карбид-4,0 кг. кислород-1,5 м3.	2450
	Итого :		105365

Аварийных заявок- 67 шт.

Директор ООО « Сид »



Салихов Н.А.

Аварийные заявки по ООО «СИД» за март месяц

№№	Адрес	заявка	Отметка о выполнении
1	Хизроева-23	3под.нет света	устранили
2	Ленина-48-2 под.	Нет света	-//-
3	Хизроева 29-20	Прорыв г/воды	-//-
4	Ленина-37-165	Нет света	-//-
5	Хизроева-35-56	Засор ванной	-//-
6	Хизроева 27-52	Нет отопления	-//-
7	Хизроева-29-20	Течет на кухне	-//-
8	Хизроева-39-127	Течет батарея	-//-
9	Хизроева-35-16	Течет в подвале	-//-
10	Хизроева-35-8	Нет света	-//-
11	Ильященко 5-52	Течет батарея	-//-
12	Хизроева-39-159	Искрит счетчик	-//-
13	Ленина-50-4 под.	Нет света	-//-
14	Ленина-50-1а	Высокое напряжение	-//-
15	Ленина-50-85	Нет отопления	-//-
16	Ильященко -5-49	Течет батарея	-//-
17	Ильященко-1-59	Нет отопления	-//-
18	Ленина-37-21	Нет отопления	-//-
19	Хизроева-31-32	Течет кран	-//-
20	Хизроева-23-56	Течет батарея	-//-
21	Хизроева-37-29	Течет под ванной	-//-
22	Хизроева-37-16	Заливают сверху	-//-
23	Ленина-50-1	Засор	-//-
24	Ильященко-1-42	Нет отопления	-//-
25	Ленина-50-189	Течет батарея	-//-
26	Ленина-50-5под.	Нет освещения	-//-
27	Хизроева-27-13	Общий засор	-//-
28	Хизроева-25-50	Нет отопления	-//-
29	Хизроева-23 4под.	Нет света	-//-
30	Ленина-52-2	Прорыв стояка	-//-
31	Ленина-76-22	Течет кран	-//-
32	Ленина-70-43	Нет отопления	-//-
33	Ленина-37-102	Нет отопления	-//-
34	Хизроева-29-30	Течет в кухне	-//-
35	Хизроева-25-3	Нет света	-//-
36	Хизроева-25-5	Нет света	-//-
37	Ильященко-5-2,14	Нет отопления	-//-
38	Ленина-76-24	Нет света	-//-
39	Хизроева 29-22	Нет света	-//-
40	Хизроева-25-57	Общий засор	-//-
41	Ленина-50-4под.	Нет света	-//-
42	Ленина-76-1эт. 1под.	Нет света	-//-
43	Ленина-50-138	Течет батарея	-//-
44	Ленина-76-31	Засор в ванной	-//-
45	Ленина-50-66	Нет света	-//-
46	Ленина-70-43	Течет батарея	-//-
47	Хизроева-29-28	Нет света	-//-
48	Ленина-76-34	Нет света	-//-
49	Хизроева-25-36	Течет в подвале	-//-
50	Ильященко-1-7	Нет света	-//-
51	А.Султана-8-50	Течет труба	-//-

52	Ленина-50-7под.	Нет света	-//-
53	Хизроева-31-15	Протекает батарея	-//-
54	Ленина-70-34	Течет батарея	-//-
55	Хизроева-23-2	Засор	-//-
56	Хизроева-23-	Течет уличный кран	-//-
57	А.Султана-4-22	Нет света	-//-
58	Хизроева-29-28	Засор в ванной	-//-
59	А.Султана-8а-11	Нет света	-//-
60	Ленина-37	Нет холодной воды	-//-
61	Хизроева-27-14	Засор общий	-//-
62	Хизроева-23-18	Нет света	-//-
63	Хизроева-39 1под.	Нет освещения	-//-
64	Ленина-50-117	Течет канализ.	-//-
65	Ленина-50-63	Нет света	-//-
66	Ленина-50	Течет в бойлерной	-//-
67	Хизроева-35-44	Нет света	-//-

Директор ООО «СИД»



Салихов Н.А.

Анализ доходов и расходов за 1 квартал 2016 года по ООО «СИД»

№№	Адрес	Общая площадь	Начальное сальдо на 01.01.2016г.	Начислено за 1-кв.	Поступило за 1-кв. 2016г. (руб.)	Задолжен. за собственн. помещений на 01.04.2016г.	Расход за 1-кв. 2016г. без. материала (з/пл,налоги, ЕРЦ и др.)	Расход матер. (руб.) за 1 кв. 2015г.	Всего расход (руб.)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	А.Султана-4	4572,3	65838	93053	96622	62116	64927	5945	70872
2	А.Султана-8	5129,4	100604	110968	93340	118231	72837	6740	79577
3	А.Султана-8А	5732,6	426040	115292	130701	410631	81403	510	81913
4	Ильященко-1	4090,8	116148	87724	98169	96447	58089	14470	72559
5	Ильященко-5	4524,3	55517	129679	117636	67560	100349	3640	103989
6	Ленина-37	10815,8	310671	308977	265691	353957	239894	5918	245812
7	Ленина-48	6274,0	213008	180419	153650	239777	139157	4112	143269
8	Ленина-50	11397,9	247530	326367	305931	267966	252805	11306	264111
9	Ленина-52	6017,1	46738	117705	99229	65214	85443	43895	129338
10	Ленина-70	4558,9	88410	130892	135400	83902	101116	980	102096
11	Ленина-76	3841,7	41337	78485	66472	53350	54552	7090	61642
12	Хизроева-17	4757,9	98208	96855	91898	103165	67562	29257	96819
13	Хизроева-23	3135,1	60139	64313	59941	64511	44518	2935	47453
14	Хизроева-25	3186,2	38864	64643	68725	34782	45244	41522	86766
15	Хизроева-31	3145,8	52986	63861	51679	65167	44670	8807	53477
16	Хизроева-35	6048,9	106357	122239	114536	114061	85894	20681	106575
17	Хизроева-37	4480,2	113145	91214	78378	125981	63619	28705	92324
18	Хизроева-39	2407,5	61316	53281	47233	67327	34187	18625	52812
19	Хизроева -27	1673	39494	36206	34441	41259	23757	6991	30748
20	Хизроева -29	2934,6	55976	60225	56389	59812	41671	3334	45005
	Итого:	98724	2338326	2332398	2166061	2495216	1701694	265463	1967157

Расчет затрат (расходов) на содержание 1 м2 общей площади за 1 квартал 2016г. ООО «СИД»

Расход	Сумма	Затраты на 1 м2	
		С лифтами	Без лифтов
Заработная плата всего за 1- квартал	900283	9,12	9,12
Налоги	291854	2,96	2,96
Горлифт	300000	7,98	-
Аренда помещения и транспорта	70200	0,71	0,71
Услуги банка	13552	0,14	0,14
ЕРЦ 5%	114167	1,16	1,16
Спецпитание (молоко)	8010	0,08	0,08
Электроэнергия (контора) подписка	3412	0,03	0,03
Всего расход за 1 квартал (без материала)	1701478	22,18	14,2

Площадь без лифтов составляет – 61153,1 м2

Площадь с лифтами составляет- 37570,9 м2

98724

Расход на 1м2 без материала с лифтами составляет- 22,18 руб.

Расход на 1м2 без материала без лифтов составляет- 14,2 руб.

ДИРЕКТОР ООО «СИД»



САЛИХОВ Н.А.