

**СПРАВКА О ДОХОДАХ И РАСХОДАХ (СРЕДСТВА ЗА
ТЕХ.ОБСЛУЖИВАНИЕ ДОМОВ
И СОДЕРЖАНИЕ МЕСТ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ ПО ООО «УО ЖЭК-5»)
2016 год.**

ДОХОДЫ	СУММА	РАСХОДЫ	СУММА
	июль		
Найм жилья	9804	Услуги банка	3516
Тех.обслуживание	653562	Налоги	165243
Тех.обслуживание магазинов	13904	З/плата	276991
Услуги населения	-	ООО «Горлифт»	50000
МТС	-	Аренда помещения, а/транспорта	27840
		За эл.эн., тепло, телеф.(контора)	3915
		ЕРЦ 5%	33949
		Материалы, ГСМ, молоко	111478
		экология	4272
ИТОГО :	677270	ИТОГО:	677204
	август		
Найм жилья	7734	Услуги банка	4190
Тех.обслуживание	695048	Налоги, упрощ.	102266
Тех.обслуживание магазинов	22830	З/плата	291374
МТС	20000	ООО «Горлифт»	20000
		Аренда помещения, а/транспорта	27840
		За эл/эн., тепло (контора), телеф.	4626
		ЕРЦ 5%	36287
		Материалы, ГСМ, молоко	163491
		Комитет имущества	23648
ИТОГО :	745612	ИТОГО :	673722
	сентябрь		
Найм жилья		Услуги банка	
Тех.обслуживание		Налоги	
Тех.обслуживание магазинов		З/плата	
Услуги населения		ООО «Горлифт»	
МТС		Аренда помещения, а/транспорта	
		За электроэнергию (контора)	
		тепло (контора) вода (контора)	
		ЕРЦ 5%	
		Материалы, ГСМ, молоко.	
		Узел связи	
ИТОГО :		ИТОГО :	
ВСЕГО ЗА 3-КВАРТАЛ		ВСЕГО ЗА 3-КВАРТАЛ	

Задолженность за населением на 01.09.2016г.

Тех.обслуживание- 1626366 руб.

Найм жилья- 48148 руб.

Эл. энергия- 81216 руб.

Кап. ремонт – 60186 руб.

Итого: **1815916 руб.**

Директор ООО «УО ЖЭК-5»



Шахбанов З.К.

Отчет о выполненных объемах работ за август месяц ООО «УО ЖЭК-5»

2016 год

№№	Адрес	Выполненные работы	Сумма
1	Ленина-26	Устранение течи труб – карбид-3кг. кислород-0,5 м3. св.провода-3кг.	540
2	Ленина-28		
3	Ленина-30		
4	Ленина-32	Замена труб отопления- резьбы, труба ст. Ф20-11м. резьба Ф15-8шт. карбид-6кг. кислород-1м3. св.провода- 7 кг. Покраска труб отопления -замена заглушек на спускниках – заглушка Ф15-8шт. пакля-1шт. краска-1шт. цемент-50 кг. песок-3шт. Устройство канала для труб отопления- Засыпка и устройство цементной стяжки- цемент-150 кг. песок-8шт. кирпич-95 шт. Прочистка общего засора канализации. Цементная стяжка канала теплотрассы- цемент-2 шт. песок-4шт. установка лампочек в 1 под.- 2 шт.	6680
5	Ленина-34		
6	Ленина-36	Прочистка общего засора канализации	500
7	Ленина-38		
8	Ленина-40		
9	Ленина-42		
10	Ленина-44	Устранение общего засора канализации- ремонт канализационных труб- проволока-2кг. труба Ф100-0,5м.	230
11	Ленина-56	Обход подвала и чердака- Ремонт мягкой кровли- битум кровельный-150 кг. рубероид-1 шт.	4200
12	Ленина-60	Устранение течи канализации в подвале- закрытие труб канализации –провода-2 кг. труба Ф100-1 кг. Обод подвала и чердаков- замок – 1шт.Чердак, ремонт тепловой изоляции – проволока-4,0 кг. изопрол- 1 рулон.	880
13	Хизроева-1	Демонтаж труб отопления на действующих- карбид-4 кг. кислород-0,5 м3. св.провода-5кг.	850
14	Хизроева-2	Ремонт мягкой кровли- стеклозол-3шт. газ сжиженный-25 кг. Обход подвала- замена ст. канализации- карбид-3кг. кислород-0,5м3. Изготовление и установка решеток на подвальных окнах- арматура-10м. железо листовая-1,5м2. уголок-4м. петли-2шт. ушки-2шт. замок висячий-1шт. карбид-5кг. кислород-1м3 св.провода-6 кг. Ремонт подъезда- известь-20 кг. ротмонд-1шт. сатентек-1шт. ремонт эл. оборудования в доме- закрытие подъезде эл. щитков- замена предохранителей- изоляция проводов- закрытие подвалов- болты-6шт. предохранители 63А-3шт. изолента- 1шт. эл. лампы-5шт. выключатели-1шт.	7315
15	Хизроева-4	Ремонт эл. оборудования-болты-7шт. предохранитель 100 А.- 2шт. ушки-2шт. замок висячий-1 шт. эл. лампы-3шт.	485
16	Хизроева-6	Ремонт подъезда- ротмонд-3шт. сатентек-3шт. известь-40 кг. грунтовка-2шт. краска-18 шт. растворитель-8шт. Ремонт бойлера, выноса из подвала и замена корпусов- болты-40 шт. резина тех.-18 кг. корпус с головкой Ф219-5шт. сердечник Ф219-1шт. карбид-8 кг. кислород-1м3. св.провод -10 кг. Ремонт бойлеров- отвод ст. Ф76-4шт. болты-20 шт. задвижка Ф80-3шт. труба Р№ Ф63-16м. отвод Ф63-6шт. м/соединения	93745

		Ф63-6шт. кран шаровой Ф63-1шт. буртик Ф63-2шт. карбид 7кг. кислород-1м3. св. проволока-6 кг. Демонтаж бойлеров старых- карбид -8 кг. кислород-2м3. Ремонт эл. оборудования- болты-4шт. эл. лампы- -3шт. предохран. 100А-2шт. ушки -3шт. замок всячий-1 шт.	
17	Хизроева-7а	Замена труб канализации- карбид-4 кг. кислород-0,5м3. Обход подвалов Устранение общего засора канализации- замена труб канализации- труба канализ Ф100-1,5м. п/отвод Ф100-1шт. тройник Ф100-1шт. Установка в подъезде лампочек- 1шт.	920
18	Хизроева-8	Ремонт эл. оборудования- болты-4шт. эл. лампы-3шт. предохранители 100А.-2шт. ушки-3 шт. замок всячий-1шт.	445
19	Хизроева-9	Замена стояков х/г воды с подвала и ст. канализации- труба Р№ Ф32-14м. тройник Ф32/20-2шт. м/комбин. Ф32-2шт. кран шаровой Ф32-2шт. резьба Ф25-2шт. Замена стояков канализации- труба Ф100-2,5м. карбид-4кг. кислород-1м3. п/отвод Ф100-1шт. тройник-Ф100-1 шт. Обод подвала	2790
20	Хизроева-10	Ремонт эл. оборудования- эл. лампы-2шт. болты-3шт. замок-1шт.	150
21	Хизроева-12	Ремонт эл. оборудования-замок-1шт. предохранитель 100А-2шт. болты-5шт. изолянта-1шт. эл. лампа-3шт. Ремонт дворового крана- вентиль Ф25-1шт.	675
22	Хизроева-15	Устранение течи канализации. закрепление труб канализации- проволока-1,5 кг. п/отвод Ф100-2шт. Устранение течи стояков х/г воды- труба Р№ Ф32-3,5м. кран шаровой Ф32-2шт. тройник Ф63/32-2шт.	1455
23	Хизроева-19	Обод подвала Ремонт эл.оборудования-эл.патроны-1шт. выключатель-1шт. эл. лампы-4шт. Устранение течи труб х/г воды -труба Р№ Ф50-1,5м. тройник Ф50/32-2шт. кран шаровой Ф32-2шт. труба Р№ Ф32-3,5м. Подвал смена ц/линии ввода х/воды – труба Ф89-1м., флянцы Ф89-1шт. задвижка Ф80-1шт. болты-8шт. те. резина-4,0 кг. карбид-7,0 кг. кислород-1,5 м3. св. проволока-3,0 кг. Установка ламп в подъезде-2 шт.	6150
24	Хизроева-21	Ремонт шиферной кровли- очистка желобов от мусора- гвозди-2кг. доска-0,1 м3.	890
25	Хизроева-33	Обход подвалов, чердаков- замок-1шт.	
26	Советская-22	Демонтаж труб отопления-карбид-4кг. кислород-0,5м3. св. проволока-4кг. Устройство отмостки из цементного раствора- цемент-3шт. песок-9 меш. Демонтаж труб ограждения палисадников- отрезной диск-2шт. демонтаж радиаторов отопления- карбид-3кг. кислород-0,5 м3.	2600
27	Советская-24		
28	Советская-25		
29	Советская-29	Ремонт бойлера-карбид-4кг. кислород-0,5 м3. св. проволока-5кг. резина тех.-6 кг. болты-6шт. Замена труб г/воды и вентилях- кран шаровой Ф63-1шт. м/соединения Ф63-4шт. труба Р№ Ф63-2,5 кг. задвижки Ф80-1шт. болты-8шт. резина технич.-2 кг. Устранение общего засора канализации- ремонт канализационных труб- проволока -2 кг. п/отвод-2шт.	7115
30	Орджоник.-13		
31	Орджоник.-14		
32	С.Стальск.-4	Устройство пандуса на лестницах – доска-0,02 м3, гвозди-0,3 кг.	171

33	С.Стальск.-6		
34	С.Стальск.-8		
35	С.Стальск.-10		
36	Байрамова-6	Устранение общего засора- обход подвалов замена труб канализации, крепление труб канализации- труба канализаци. Ф100-11м. тройник Ф100-2шт. ревизия Ф100-1шт. п/отвод Ф100-5шт. переходник на чугун.Ф100-1шт. цемент-20 кг. саморезы-0,1 кг. проволока-3кг. карбид-4кг., кислород-1м3.	4235
37	Байрамова-10	Обход подвала	700
38	Байрамова-19	Прочистка общего засора – обход подвала- ремонт подъезда-краска-3шт. Ремонт эл. оборудования- болты-4шт. эл.лампы-3шт. предохранитель 100А-2шт. ушки-2шт. замок-1шт.	905
39	Байрамова-21	Ремонт скамеек, выбивалок- труба ст. Ф25-2м. труба Ф89-2м. карбид-5 кг. кислород-1м3. св.провода-6 кг. Обход подвалов.	1720
40	Байрамова-27	Обход дома, обход подвалов. Ремонт эл.оборудования-эл.лампа-5шт. выключатель-1шт. предохранитель 100А-2шт.	315
	Итого:		146661

Выполнено - 66 аварийных заявок.

Директор ООО « УО ЖЭК-5»



Шахбанов З.К.

Аварийные заявки по ООО «УО ЖЭК-5» за август месяц

№№	Адрес	Заявка	Отметка о выполнении
1	Хизроева-19-1 под.	Нет света	устранили
2	Ленина-32-1 под.	Исправить улич. свет	-//-
3	С.Стальского-4-17	Засор	-//-
4	Байрамова-6-1 под.	Нет света	-//-
5	Хизроева-19-44	Засор	-//-
6	Хизроева-2-28	Нет света	-//-
7	Байрамова-21-38	Нет света	-//-
8	Ленина-42-26	Нет света	-//-
9	Ленина-42-14	Нет света	-//-
10	Хизроева-19-магазин	Засор	-//-
11	Ленина-60-52	Засор	-//-
12	Байрамова-21	Засор	-//-
13	Ленина-56-60	Нет света	-//-
14	Ленина-32-23	Нет света	-//-
15	Хизроева-7а-3 под.	Нет света	-//-
16	Хизроева-9-50	Нет света	-//-
17	Ленина-56-59	Нет света	-//-
18	Ленина-30-1	Засор	-//-
19	Хизроева-19-44	Засор общий	-//-
20	Хизроева-4-13	Нет света	-//-
21	Ленина-28-39	Нет света	-//-
22	Хизроева-15-57	Нет света	-//-
23	Советская-29-48	Нет света	-//-
24	Хизроева-19-3под.	Нет дворового освещ.	-//-
25	Хизроева-21-56	Нет света	-//-
26	Байрамова-10-24	Заливают сверху	-//-
27	Хизроева-33-32,38	Нет света в шах. порядке	-//-
28	Байрамова-27-33	Нет света	-//-
29	Советская-29-1	Протекает кран г/воды	-//-
30	Ленина-34	Протекает улич. труба	-//-
31	Ленина-32-39	Нет света	-//-
32	Ленина-40-20	Нет света	-//-
33	Ленина-28-23	Общий засор	-//-
34	Хизроева-10-23	Искрит сборка	-//-
35	Ленина-60-66	Нет света	-//-
36	Ленина-32-1 под.	Подъездный свет	-//-
37	Ленина-34-60	Установить дворовой свет	-//-
38	Байр.21-51	Замена канализации	-//-
39	С. стальского-4-8	Замена эл.провода	-//-
40	Байрамова-27-1 под.	Установить замок в подвале	-//-
41	Байр.6-76	Вонь с подвала	-//-
42	Ленина-34-65	Вырубка веток	-//-
43	Ленина-36	В доме нет воды	-//-
44	Байрамова-6-63	Засор	-//-
45	Хизроева-2-28	Нет света	-//-
46	Ленина-36 стомат	Засор	-//-
47	Байрамова-6-31	Открыть стояк х/воды	-//-
48	Байрамова-21-1 под.	Засор в подвале	-//-

49	Хизроева-10 -1под.	Вонь в подъезде	-//-
50	Хизроева-4-31	Нет г/воды	-//-
51	С.стальского-4-17	Нет г/воды	-//-
52	Хизроева-10 1 под.	Вонь с подсобки на 1 эт.	-//-
53	Ленина-28-39	Нет света	-//-
54	Байрамова-27-31,44	Нет света в ш/п	-//-
55	Хизроева-9	Открыты колодцы канализ.	-//-
56	Советская-29-1	С обоих кранов идет г/вода	-//-
57	Хизроева-8-47	Нет г/воды	-//-
58	Байрамова-19-32	Исправить эл.провод.	-//-
59	Ленина-44-16	Засор заливают сверху	-//-
60	Хизроева-8-47	Нет г/воды	-//-
61	Хизроева-4	Протекает в бойлере	-//-
62	Ленина-32-1 под.	Ремонт почтовых ящиков	-//-
63	Ленина-26-43	Течет кран в ванной	-//-
64	Хизроева-7а	Общий засор	-//-
65	Байрамова-19-41	Закрепить стояки /г воды	-//-
66	Хизроева-8-31	Нет г/воды.	-//-

Директор ООО «УО ЖЭК»



Шахбанов З.К.