

**СПРАВКА О ДОХОДАХ И РАСХОДАХ (СРЕДСТВА ЗА
ТЕХ.ОБСЛУЖИВАНИЕ ДОМОВ
И СОДЕРЖАНИЕ МЕСТ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ ПО ООО «УО ЖЭК-5»
2017 год.**

ДОХОДЫ	СУММА	РАСХОДЫ	СУММА
	январь		
Найм жилья	7495	Услуги банка	6855
Тех.обслуживание	607448	Налоги	104175
Тех.обслуживание магазинов	11093	З/плата	340871
Услуги населения	-	ООО «Горлифт»	20000
МТС	10000	Аренда помещения, а/транспорта	17400
		За эл.эн., тепло, телеф.(контора)	2612
		ЕРЦ 5%	31384
		Материалы, ГСМ,	65196
		экология	
ИТОГО :	636036	ИТОГО:	588493
	февраль		
Найм жилья	5514	Услуги банка	5980
Тех.обслуживание	651222	Налоги, упрощ.	121000
Тех.обслуживание магазинов	6301	З/плата	326575
МТС		ООО «Горлифт»	20000
		Аренда помещения, а/транспорта	38280
		За эл/эн., тепло (контора), телеф.	2862
		ЕРЦ 5%	33151
		Материалы, ГСМ, молоко	82516
ИТОГО :	663037	ИТОГО :	630364
	март		
Найм жилья	8181	Услуги банка	7892
Тех.обслуживание	834462	Налоги, экология	112959
Тех.обслуживание магазинов	48311	З/плата	348184
Услуги населения		ООО «Горлифт»	20000
МТС		Аренда помещения, а/транспорта	27840
		За электроэнергию (контора) тепло (контора) вода (контора)	2553
		ЕРЦ 5%	44317
		Материалы, ГСМ, молоко.	107673
		Узел связи	-
ИТОГО :	890954	ИТОГО :	671418
ВСЕГО ЗА 1-КВАРТАЛ	2190027	ВСЕГО ЗА 1-КВАРТАЛ	1890275

Задолженность за населением на 01.04.2017г.

Тех.обслуживание- 1798480 руб.

Найм жилья- 44576 руб.

Эл. энергия- 68498 руб.

Кап. ремонт – 51045 руб.

Итого: 1962599 руб.



Директор ООО «УО ЖЭК-5»

Шахбанов З.К.

Анализ доходов и расходов за 1 квартал 2017года по ООО «УО ЖЭК-5»

№№	Адрес	Площадь общая м2	Начальное сальдо На 01.01.2017г.	Начислено За 1-кв	Поступило за 1-кв. 2017г.(руб.) (т/обс. н. жилья)	Задолжен. за собствен. помещ. на 01.04.2017г. (т.о., н/ж.)	Расход за 1- кв.2017г. без. матер. (з/пл.налоги, ЕРЦ, и др.)	Расход материала (руб.) за 1 кв 2017г.	Всего расход (руб.)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Байрамова-6	4630,6	36913	102291	95696	43508	74460	3643	78103
2	Байрамова-10	3760	20863	88122	80348	28637	60461	3835	64296
3	Байрамова-19	2724,4	51854	62932	59252	55534	43808	3630	47438
4	Байрамова-21	3116,2	84714	71944	71357	85301	50108	3370	53478
5	Байрамова-27	3681,4	78301	76918	71896	83323	59197	15211	74408
6	Ленина-26	2997,4	29510	68020	56037	41493	48198	1667	49865
7	Ленина-28	1688,8	24799	39393	44003	20189	27156	2393	29549
8	Ленина-30	3158,8	55978	71814	67617	60175	50794	10186	60980
9	Ленина-32	2219,9	55717	50909	40305	66321	35696	2651	38347
10	Ленина-34	3336,1	70064	75548	63465	79627	53644	4630	58274
11	Ленина-36	3573,5	24547	84693	64374	44866	57462	3700	61162
12	Ленина-38	1152,6	18258	27110	20107	25262	18534	2580	21114
13	Ленина-40	1327,7	10996	30189	28436	12748	21349	1910	23259
14	Ленина-42	1345,8	12649	30815	26828	16637	21640	2115	23755
15	Ленина-44	1339,9	14213	30239	23547	20905	21546	2620	24166
16	Ленина-56	4665,1	48295	181465	149683	78608	108044	1995	110039
17	Ленина-60	3808,2	80646	155933	124153	112425	88198	1920	90118
18	С.Стальского-4	3487	35944	82371	61427	56888	56071	3238	59309
19	С.Стальского-6	739,6	56465	17898	13656	60707	11893	5703	17596
20	С.Стальского-8	707	16021	17180	14801	18401	11369	595	11964
21	С.Стальского-10	686,1	21859	16936	13828	24967	11032	800	11832
22	Советская-22	783,8	7190	18204	10543	14850	12603	910	13513
23	Советская-24	1446	13570	37427	31027	19970	23252	2470	25722
24	Советская-25	703,6	1273	17227	13143	5357	11314	1105	12419
25	Советская-29	3932,8	61262	87101	69729	78634	63239	15190	78429
26	Хизроева-1	856,3	29419	19781	22923	26276	13769	1670	15439
27	Хизроева-2	2751,5	24447	63089	59698	27838	44244	2605	46849

Анализ доходов и расходов за 1 квартал 2017года по ООО «УО ЖЭК-5»

28	Хизроева-4	3361,3	49913	77658	72279	53698	54050	10915	64965
29	Хизроева-6	3362,6	40955	77957	60883	58040	54071	56273	110344
30	Хизроева-7А	3157,5	30069	72086	62407	39748	50773	7213	57986
31	Хизроева-8	3414,2	40270	79020	70703	48587	54900	5008	59908
32	Хизроева-9	3169,7	28177	72488	66941	33725	50969	3045	54014
33	Хизроева-10	1762,9	36974	43046	38208	41812	28347	6085	34432
34	Хизроева-12	2874,9	46092	68557	62546	52012	46228	2700	48928
35	Хизроева-15	3163,4	39417	72063	60567	50922	50867	5879	56746
36	Хизроева-19	2429	86040	57158	43512	99686	39058	4390	43448
37	Хизроева-21	3169	58841	73178	73318	58701	50957	1955	52912
38	Хизроева-33	2682,9	43370	61958	57842	47486	43141	4455	47596
39	Орджоникид.-13	735,8	4594	18224	14990	7828	11832	625	12457
40	Орджоникид.-14	1426	28088	33525	26802	34811	22930	3060	25990
	ИТОГО:	99329,3	1518567	2432467	2108877	1836503	1657204	213945	1871149



Анализ доходов и расходов за 1 квартал 2017года по ООО «УО ЖЭК-5»

РАСЧЕТ ЗАТРАТ (РАСХОДОВ) НА СОДЕРЖАНИЕ 1 ^{М2}

ОБЩЕЙ ПЛОЩАДИ ЗА 1 квартал 2017г. ООО «УО ЖЭК-5»

Расход	Сумма (руб.)	Затраты на 1м2	
		С лифтами	Без лифтов
Заработная плата всего- за 1 квартал	1015630	10,22	10,22
Налоги	338134	3,40	3,40
Горлифт	60000	7,08	-
Аренда и содержания помещения, а/транспорта (з/части, ГСМ и др.)	106420	1,07	1,07
Услуги банка	20727	0,21	0,21
ЕРЦ 5%	108852	1,10	1,10
Электроэнергия (контора), отопление, вода	8027	0,08	0,08
Всего расход за 1- квартал (без материала)	1657790	23,16	16,08

Площадь без лифтов составляет -90852м2

Площадь с лифтами составляет- 8477,3м2

Расход на 1м2 без материала с лифтами составляет-23,16руб.

Расход на 1м2 без материала без лифтов составляет- 16,08руб.

Всего площадь жилого фонда составляет 99329,3м2

Директор ООО «УО ЖЭК-5»



Шахбанов З.К.