

**СПРАВКА О ДОХОДАХ И РАСХОДАХ (СРЕДСТВА ЗА ТЕХ.ОБСЛУЖИВАНИЕ ДОМОВ И СОДЕРЖАНИЕМЕСТ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ ПО ООО «СИД»  
2016 ГОД.**

ДОХОДЫ	СУММА	РАСХОДЫ	СУММА
<b>ИЮЛЬ</b>		<b>ИЮЛЬ</b>	
Тех. обслуживание	616108	З/плата	303757
Тех. обслуживание магазинов	11324	Налоги	104153
Найм жилья	11373	Материалы	96070
Услуги населения	3900	ООО «Горлифт»	80000
МУП «Водоканал»	-	Аренда помещения и а/транспорта	23400
		За электроэнергию(контора)нас.	-
		ЕРЦ 5% за обслуживание	34383
		Услуги банка	6555
		Спецпитание раб.	2850
		Узел связи	500
<b>ИТОГО:</b>	<b>642705</b>	<b>ИТОГО:</b>	<b>651668</b>
<b>АВГУС</b>		<b>АВГУСТ</b>	
Тех. обслуживание	716443	З/плата	257349
Тех. обслуживание магазинов	7181	Налоги	113760
Найм жилья	12486	Материалы	131187
Услуги населения	14200	ООО «Горлифт»	80000
ФСС	25409	Аренда помещения и а/транспорта	23400
МУП «Водоканал»	49500	За электроэнергию (контора)нас.	1470
		ЕРЦ 5% за обслуживание	38216
		Услуги банка	7558
		Узел связи	500
		Спецпитание раб.	2700
<b>ИТОГО:</b>	<b>825219</b>	<b>ИТОГО:</b>	<b>656140</b>
<b>СЕНТЯБРЬ</b>		<b>СЕНТЯБРЬ</b>	
Тех. обслуживание	649391	З/плата	254302
Тех. обслуживание магазинов	6283	Налоги	98662
Найм жилья	9856	Материалы,	62690
Услуги населения	12100	ООО «Горлифт»	70000
		Аренда помещения и а/транспорта.	23400
		За электроэнергию (контора)тепло-контора	941
		ЕРЦ 5% за обслуживание	35356
		Услуги банка	5955
		Спецпитание раб.	-
		Узел связи	500
<b>ИТОГО:</b>	<b>677630</b>	<b>ИТОГО:</b>	<b>551806</b>
<b>ВСЕГО ЗА 3- КВАРТАЛ</b>	<b>2145554</b>	<b>ВСЕГО ЗА 3- КВАРТАЛ</b>	<b>1859614</b>

Задолженность за населением на 01.10.2016г.

Тех. обслуживание – 2500310 руб.

Найм жилья- 70102 руб.

Кап. ремонт- 134591 руб.

Эл. энергия- 216492 руб.

Газ (А/Султана-8а)- 65206 руб.

**Всего - 2986701 руб.**

Директор ООО «СИД»



Салихов Н.А.

**Отчет о выполненных объемах работ за сентябрь месяц ООО «СИД»  
2016 год**

№№	Адрес	Выполненные работы	Сумма
1	Ленина-48	Доска объявления- фанера-4шт. саморезы-16 шт. Установка на подъезд доски объявления Прожектор-1 шт., саморезы-4 шт.	1472
2	Ленина-50	Доска объявления- фанера-7шт. саморезы-28 шт. Установка на подъезд доски объявления	458
3	Ленина-52	Доска объявления- фанера-6шт. саморезы-24шт. Установка на подъезд доски объявления	392
4	Ленина-70	Двор- ремонт колодца ливневой канализации- уголок-1,40 арматура-4м. электроды-0,4 кг. Уличный кран- вентиль Ф20-2шт. фанера-3шт. саморезы-12 шт.	815
5	Ленина-76	Подвал- укрепление опор под канализационные трубы- провода-4,0 кг., кирпич-40 шт. цемент-20 кг. Доска объявление- фанера-6 шт. саморезы-24 шт.Установка на подъезд доски объявления :	1322
6	Хизроева-17	Кв.69 смена стояков г/х воды труба Ф32-6м. вентиль Ф25 бр.-2шт. ком. муфта Ф32-2шт. пакля сантех.-1 кос. 24 кв. смена канализационного стояка Ф100 с 2 по 4 эт. карбид- 8,0 кг. – кислород-2,0 м3. Уличный кран – вентиль Ф20- 1шт. резьба Ф20-2шт. Доска объявление- фанера-6шт. саморезы-24 шт.Установка на подъезд доски объявления . Дворовое освещение - прожекторы-2шт. саморезы-8 шт.	5128
7	Хизроева-23	Доска объявление- фанера-4шт. саморезы-16 шт.Установка на подъезд доски объявления Прожектор -1шт. саморезы- 4шт.	1472
8	Хизроева-25	Резьба Ф25-2шт. резьба Ф20-3 шт. вентиль Ф20-1шт. заглушка Ф15-2шт. замок висячий-2шт. Бойлер- сердечник Ф219-1шт. болты-8шт. труба Ф76-1м. тех.резина-7,0 кг. карбид-6,0 кг. кислород-1,5 м3. св.провода-4,0 кг. Доска объявления- фанера-6шт. саморезы-24 шт.Установка на подъезд доски объявления	24772
9	Хизроева-27	Доска объявления- фанера-2шт. саморезы- 8 шт. Установка на подъезд доски объявления	130
10	Хизроева-29	1-подъезд ремонт- ротбант -2 меш. сатентек-2меш. краска- 38 кг. грунтовка-1 кан. растворитель-1 кон. кисти побелочные-1шт. кисти покрасочные-2шт. Подвал- труба канализационная пхв-е-2м.-2шт. п/отвод Ф100-4шт. ревизия Ф100-1шт. укрепление канализации- проволока- 3,0 кг. кран шаровой Ф32-4шт. труба Ф63-4м. буртик Ф63- 1шт. флянцы Ф80-1шт. Доска объявление- фанера-4шт. саморезы-16 шт.Установка на подъезд доски объявления	9772
11	Хизроева-31	Ремонт мягкой кровли (15кв.) битум-40 кг. рубероид-1 рул. Доска объявления- фанера-4шт. саморезы-16 шт.Установка на подъезд доски объявления.	1802
12	Хизроева-35	Подвал (107кв.) смена стояков г/воды- труба Ф25-3м. резьба Ф25-2шт. вентиль Ф25бр.-2шт. карбид-4,0 кг. кислород- 1,5м3. св.провода-2,0 кг. фанера-8шт. саморезы-32 шт. прожектор-2 шт. саморезы—8шт.	4212

13	Хизроева-37	Подвал-смена канализационных труб Ф100 пв е-2м-1шт. п/отвод ф100-4шт. тройник Ф100/100-1шт. переходник на чугун.-1шт. подвязка труб пров.-3,5 кг. Доска объявление-фанера-6шт. саморезы-24 шт. Установка на подъезд доски объявления лампочки в подъезде-3шт.	1322
14	Хизроева-39	Подвал- труба Ф89мм.-1,5м. кран шаровой Ф32-4шт. тройник Ф63/32-1шт. Устройство опор под канализационную трубу Ф40-8м. 1-подъезд- кухня, душевая- вентиль Ф25-6шт. подвал- задвижки Ф 80-1шт. 1-подъезд 3 этаж- душевая- смена коробки окна (0,80 x 0,51) стекло -1 шт. Подвал- отвод-1шт. труба Ф100-1м. тройник Ф100/100-1шт. Доска объявление- фанера-4шт. саморезы-8 шт. Установка на подъезд доски объявления	6095
15	А.Султана-4	Доска объявления- фанера-6шт. саморезы-24 шт. Установка на подъезд доски объявления, прожектора-2шт. саморезы- 8шт.	2808
16	А.Султана-8	Доска объявление- фанера-2шт. саморезы-8 шт. Установка на подъезд доски объявления	130
17	А.Султана-8А	Доска объявления- фанера-2шт. саморезы-8шт. Установка на подъезд доски объявления	130
18	Ильященко-1	Доска объявления - фанера-4шт. саморезы-16 шт. Установка на подъезд доски объявления	262
19	Ильященко-5	Доска объявления- фанера-4шт. саморезы-12 шт. Установка на подъезд доски объявления	196
	<b>Итого :</b>		<b>62690</b>

Аварийных заявок- 58 шт.

Директор ООО « СИД»



Салихов Н.А.

## Аварийные заявки по ООО «СИД» за сентябрь месяц

№№	Адрес	заявка	Отметка о выполнении
1	Ленина-70-52	Нет света	устранили
2	Ильященко-5 бойлер	Течет ц/труба х/воды	-//-
3	А.султана-4-66	Нет света	-//-
4	Хизроева-35-112	Протекает в туалете	-//-
5	Хизроева-39- 4 этаж	Течет кран	-//-
6	Хизроева-37 4 подъезд	Засор	-//-
7	Хизроева -37 4эт.	Течет вентиль	-//-
8	Хизроева -29 2-под.	Нет света	-//-
9	Хизроева39-1 под.	Протекают краны	-//-
10	А.Султана-8а 1и2 под.	Нет света	-//-
11	Ленина-50-4 под.	Нет света	-//-
12	Хизроева-37-4 под.	Нет света	-//-
13	Хизроева-25-18	Нет света	-//-
14	А.Султана-8-36 (гараж)	Протекает канализ	-//-
15	Хизроева-25-54	Нет света	-//-
16	Ленина-50-3	Нет света	-//-
17	Ильященко-5	Бойлерная течет труба г/воды	-//-
18	Хизроева-35	Бойлер течет труба х/воды	-//-
19	Хизроева-23-38	Засор	-//-
20	Хизроева-39-5 эт.	Засор в туалете	-//-
21	Ленина-50-27	Нет света	-//-
22	Хизроева-27-73	Нет света	-//-
23	Хизроева-39-1 под.	Засор	-//-
24	Ленина-48-69	Нет света	-//-
25	Ленина-50-168	Течет канализ. труба	-//-
26	А.султана-8	Общ.засор	-//-
27	Ленина-52	Течет ц/линия труб	-//-
28	Ленина-50	Нет дворового света	-//-
29	А.султана-8-45	Протекает канализац. труба	-//-
30	Хизроева-17-22	Засор	-//-
31	А.султана-8-53	Засор	-//-
32	Ильященко-5	Бойлер, течет выход	-//-
33	Хизроева 35	Бойлер течет выход	-//-
34	Ленина52-60	Течет американка	-//-
35	А.султана-4-6	Течет гофра	-//-
36	Хизроева-23-2 под.	Нет света	-//-
37	Ленина-70	Течет поливная труба	-//-
38	Ленина-50-195	Нет света	-//-
39	Хизроева-35-75	Нет света	-//-
40	Ленина-50-6 под.	Не работает включатель	-//-
41	Ленина-50-4 под.	Засор	-//-
42	Хизроева-23-2 под.	Искрит в щитке	-//-
43	Ленина-70	Течет уличный кран	-//-
44	Хизроева-25-50	Бойлер пробит	-//-
45	Хизроева-23-66	Замыкает розетка	-//-
46	Ильященко-5- 1и2 под.	Нет освещения	-//-
47	Хизроева-37-4 под.	Нет уличного освещения	-//-
48	Хизроева-35-40	Нет света	-//-

49	Ленина-76-10	Мигает свет	-//-
50	Хизроева-27-44	Искрит счетчик	-//-
51	Хизроева-37-26	Течет смеситель	-//-
52	Хизроева-35-76	Засор в туалете	-//-
53	Хизроева-35-93	Засор в ванной	-//-
54	Ильяшенко-5-20	Течет стояк отопления	-//-
55	Хизроева-23-38	Засор	-//-
56	А.султана-4-75	Течет труба х/воды	-//-
57	Хизроева-17	Протекает труба в бойлерной	-//-
58	Хизроева-39-2 под. 2 эт.	Исправить бочек	-//-

Директор ООО «СИД»



Салихов Н.А.

**Анализ доходов и расходов за 3 квартал 2016 года по ООО «СИД»**

№№	Адрес	Общая площадь	Начальное сальдо на 01.07.2016г.	Начислено за 3-кв.	Поступило за 3-кв. 2016г. (руб.)	Задолжен. за собственн. помещений на 01.10.2016г.	Расход за 3 кв. 2016г. без. материала (з/пл, налоги, ЕРЦ и др.)	Расход матер. (руб.) за 3 кв. 2016г.	Всего расход (руб.)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	А.Султана-4	4572,3	71154	93053	86833	77374	61955	17994	79949
2	А.Султана-8	5129,4	133493	110968	97991	146470	69503	10927	80430
3	А.Султана-8А	5732,6	435309	115292	87802	91092	77677	52030	129707
4	Ильященко-1	4090,8	96502	87724	88957	95268	55430	13272	68702
5	Ильященко-5	4524,3	76437	129480	131161	74757	88993	8756	97749
6	Ленина-48	6274,0	257231	180318	163289	274261	123410	1716	125126
7	Ленина-50	11397,9	292321	326104	314957	293239	224197	1290	225487
8	Ленина-52	6017,1	59505	117578	110508	66575	81532	28334	109866
9	Ленина-70	4558,9	90097	130892	123908	81406	89674	13132	102806
10	Ленина-76	3841,7	57419	78485	78930	56974	52055	11137	63192
11	Хизроева-17	4757,9	116409	96855	87651	125613	64470	14494	78964
12	Хизроева-23	3135,1	58406	64313	60989	61614	42487	7084	49571
13	Хизроева-25	3186,2	36513	64643	62057	39099	43173	37562	80735
14	Хизроева-31	3145,8	65074	63810	59033	69851	42626	11832	54458
15	Хизроева-35	6048,9	125322	122239	126351	121211	81963	32308	114271
16	Хизроева-37	4480,2	134454	91214	120346	96042	60707	8957	69664
17	Хизроева-39	2407,5	73548	53119	47001	79666	32622	6910	39532
18	Хизроева -27	1673	45406	36206	34521	47091	22669	2440	25109
19	Хизроева -29	2934,6	56720	60225	57174	55591	39764	9772	49536
	<b>Итого:</b>	<b>98724</b>	<b>2683686</b>	<b>2022518</b>	<b>1939459</b>	<b>1953194</b>	<b>1354907</b>	<b>289947</b>	<b>1644854</b>

**Расчет затрат (расходов) на содержание 1 м2 общей площади за 2 квартал 2016г. ООО «СИД»**

Расход	Сумма	Затраты на 1 м2	
		С лифтами	Без лифтов
Заработная плата всего за 3- квартал	815408	8,26	8,26
Налоги	316575	3,21	3,21
Горлифт	230000	6,12	-
Аренда помещения и транспорта	70200	0,71	0,71
Услуги банка	20068	0,20	0,20
ЕРЦ 5%	107955	1,09	1,09
Спецпитание (молоко)	5550	0,06	0,06
Электроэнергия (контора) подписка	2411	0,02	0,02
<b>Всего расход за 3 квартал (без материала)</b>	<b>1568167</b>	<b>19,67</b>	<b>13,55</b>

Площадь без лифтов составляет – 61153,1 м2

Площадь с лифтами составляет- 37570,9 м2

98724

Расход на 1м2 без материала с лифтами составляет- 19,67 руб.

Расход на 1м2 без материала без лифтов составляет- 13,55 руб.

ДИРЕКТОР ООО «СИД»



САЛИХОВ Н.А.