

МЕРОПРИЯТИЯ

По энергосбережению и энергоэффективности для многоквартирного дома

№ № п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии оборудование и материалы	Возможные исполнители мероприятия	Источник финансирования	Характер эксплуатации после реализации мероприятия
1	2	3	4	5	6	7
		Система отопления				
1.	Промывка трубопроводов и стояков	1. Рациональное использован. тепловой энергии. 2.экономия потреблен. тепловой энергии	Машины и реагенты	Управляющая организация	Плата за содержание и ремонт жилого помещения	Периодический осмотр, ремонт
2.	Ремонт изоляции трубопроводов в подвальных помещениях с применением энергоэффектив. материалов	1.Рациональное использование тепловой энергии. 2.экономия потребл. тепловой энергии	Современные теплоизоляционные материалы в виде скорлуп. и цилиндров тефлон, пенофол	Управляющая организация	Плата за содержание и ремонт жилого помещения	Периодический осмотр, ремонт
3.	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии, внесенный в госуларствен. реестр средств измерения	Управляющая организация	Плата из средств городского или Федерального бюджета	Периодический осмотр, поверка ремонт.
4.	Установка запорных вентилей на радиаторах	1.Поддержание температурного режима в помещениях. 2.Экономия тепловой энергии. 3.Упрочение эксплуатации радиаторов.	Шаровые запорные радиаторные вентили	Управляющая организация	Плата по гражданскому правовому договору	Периодическая регулировка, ремонт
		Система горячего водоснабжения				
5.	Ремонт изоляции теплообменников и трубопроводов системы ГВС в подвальных помещениях с применением энергоэффективных материалов	1.Рациональное использование тепловой энергии. 2.Экономия потребленной тепловой энергии и воды в системе ГВК	Современные теплоизоляционные материалы в виде скорлуп. и цилиндров тефлон, пенофол	Управляющая организация	Плата за содержание и ремонт жилого помещения	Периодический осмотр, ремонт

6.	Установка коллективного (общедомового) прибора учета горячей воды	Учет горячей воды потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	Управляющая организация	Плата из средств городского или Федерального бюджета	Периодический осмотр, поверка ремонт.
7.	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме.	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	Специализированная организация	Плата по гражданскому правовому договору	Периодический осмотр, поверка ремонт.
		Система холодного водоснабжения				
8.	Модернизация трубопроводов и арматуры ХВС	1. Увеличение сроков эксплуатации трубопроводов. 2. Снижение утечек воды. 3. Снижение числа аварий. 4. Рациональное использования воды	Современные пластиковые. Трубопроводы арматура	Управляющая организация	Плата из средств городского бюджета и средств ремонта и содержания жилого помещения	Периодический осмотр, ремонт
9.	Установка коллективного (общедомового) прибора учета холодной воды	Учет холодной воды потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета холодной воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	Управляющая организация	Плата из средств городского или Федерального бюджета	Периодический осмотр, поверка ремонт.
		Система электроснабжения				
10.	Замена ламп накаливания в местах общего пользования на энергоэффективные лампы	1. Экономия электроэнергии. 2. Улучшение качества освещения	Люминесцентные лампы Светодиодные лампы	Управляющая организация	Плата за содержание и ремонт жилого помещения	Периодический осмотр, поверка ремонт.
11.	Установка коллективного (общедомового) прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета эл. энергии внесенный в Государст. реестр средств измерений	Управляющая организация	Плата из средств городского бюджета	Периодический осмотр, поверка ремонт.
		Дверные и оконные конструкции.				
12.	Заделка, уплотнение и утепление дверных и оконных блоков подъездов.	1. Снижение утечек тепла, через двери и окна подъезда. 2. Рациональное использование тепловой энергии. 3. Повышение безопасности жителей	Двери с теплоизоляц. прокладки, полиуретановая пена.	Управляющая организация	Плата за содержание и ремонт жилого помещения	Периодический осмотр, ремонт.

13.	Замена оконных блоков	1.Снижение инфильтрации через оконные блоки. 2.Рациональное использование тепловой энергии. 3.Увеличение сроков службы окон	Современные пластиковые стеклопакеты	Управляющая организация	Плата из средств гор. Бюджета или сборов собствен. жилья и средств за содержание и ремонт жилья	Периодический осмотр, ремонт.
		Стеновые конструкции				
14.	Заделка межпанельных и компенсационных швов	1.Уменьшение сквозняков, протечек, промерзание, продувания, образование грибков. 2.Рациональное использование тепловой энергии. 3.Увеличение срока службы стеновых конструкций	Технология «Теплый шов», Герметик, теплоизоляционные прокладки, мастика и др.	Управляющая организация или энергосервис. организация.	Плата за содержание и ремонт жилого помещения.	Периодический осмотр, ремонт.
15.	Гидрофобизация стен	1.Уменьшение намокания и промерзания стен. 2.Рациональное использование тепловой энергии. 3.Увеличение срока службы стеновых конструкций.	Гидрофобизаторы на кремнеорганической или акриловой основе.	Управляющая организация или энергосервис. организация.	Плата из средств городского бюджета или сборов собствен. Жилья и средств за содержание и ремонт жилья.	Периодический осмотр, ремонт.

ДИРЕКТОР ООО «УО ЖЭК-5»



ШАХБАНОВ З.К.