

Отчет о выполненных объемах работ за июль месяц ООО «УО ЖЭК-5»

2016 год

№№	Адрес	Выполненные работы	Сумма
1	Ленина-26	Ремонт скамеек- бруски-1шт. болты-2шт.	140
2	Ленина-28		
3	Ленина-30	Ремонт мягкой кровли- газ 25 кг. Замена эл .проводки- провод- 1 x 10 – 25м., изолента- 1 шт. предохранитель-2шт.	870
4	Ленина-32	Ремонт мягкой кровли – стеклозол-1 шт. газ- 15 кг. замена труб отопления, вентиля- вентиль Ф40-2шт. резьба Ф40-4 шт. труба ст. Ф40-2,5м. отвод ст. Ф50-4шт. карбид-5 кг., кислород-1м3. св. проволока-6 кг. Сверление отверстий под стояками отопления-(аренда Макиты)- Замена труб отопления, резьб и стояка канализации- труба ст. ф20-19м. замена труб отопления, резьб, и стояка канализации труба ст. Ф20-19м. резьба Ф20-5шт. пакля-1 шт. карбид-6 кг. кислород-1м3 св. проволока-6кг. замена труб отопления (нижнее кольцо) труба ст. Ф40-27м. труба Ф25-22м. карбид- 7кг. кислород-1м3. св. проволока-8кг. Замена труб отопления, резьбы- кран шаровой Ф20-8шт. кран шаровой ф25-1шт. вентиль Ф25-1шт. резьба ф20-16шт. резьба ф25-2шт. труба ст.Ф20-7м. краска-1шт. пакля-1шт. карбид-6кг. кислород-1м3, св. проволока-7кг.	21355
5	Ленина-34	Обход подвалов- устранение течи канализации- п/отвод Ф100-1 шт. проволока-1,5 кг.	165
6	Ленина-36	Прочистка общего засора канализации	
7	Ленина-38		
8	Ленина-40	Обработка от комаров и блох подъезды и подвалы- средство-0,1 кг.	100
9	Ленина-42	Обработка от комаров и блох подъезды и подвалы- средство-0,1 кг. Установка скамеек- окраска скамеек- скамейки-1шт. труба ст.Ф25-4,8 м. краска-1шт. карбид-5 кг. кислород-1м3 св. проволока-6 кг.	5172
10	Ленина-44	Обработка от комаров и блох подъезды и подвалы- средство-0,1 кг.	100
11	Ленина-56	Замена вентиля на ст. отоплении -кран шаровой Ф20-2шт. вентиль Ф20-3шт. резьба Ф20-5шт. пакля-1шт. карбид-4 кг. кислород-0,5 м3. св. проволока-5 кг. Ремонт эл. оборудования- выключатель-1шт. эл.патроны-2шт. лампы-3шт. предохранитель- 2 шт.	2160
12	Ленина-60	Ремонт эл. оборудования- предохранители- 3шт. колодки для предохранителя с губками-2шт. предохранители 250 А-1шт.	540
13	Хизроева-1		
14	Хизроева-2	Замена крана шаров. на подводке и ремонт смесителя- кран шаровой Ф20-1шт.	250
15	Хизроева-4	Ремонт эл. оборудования- выключатели-1шт. провод-1,5 м.	55
16	Хизроева-6	Устранение течи ст. х/г воды – карбид-3кг. кислород-0,5 м3. св. проволока-3кг. Замена стояков х/г воды- труба Р№ Ф32-32,5м. тройник Ф32/20-8шт. переходник Ф32/20-2шт. м/соединения Ф32-6шт. резьба Ф20-2шт. резьба Ф15-1шт. кран шаровой Ф32-2 шт. отвод Ф20-2шт. м/соединения Ф20- 2 шт. карбид-5кг. кислород-1м3 св. проволока-4 кг. Прочистка общего засора канализации ремонт	6544

		канализационных труб- проволока-1,5 кг. труба канализ. Ф100-0,5 м. Замена уличного крана- вентиль Ф25-1шт.	
17	Хизроева-7а	Обработка подъездов и подвалов от блох и комаров- средство-0,2 кг.	200
18	Хизроева-8	Обход подвалов	300
19	Хизроева-9	Обработка от комаров и блох подъезды и подвалы- средство- 0,2 кг. прочистка общего засора, замена вентиль. уличного крана- вентиль –Ф15-1 шт.	840
20	Хизроева-10	Закрытие подвалов и чердаков	200
21	Хизроева-12	Обход подвалов	400
22	Хизроева-15	Замена труб отопления и вентиля в подвале- труба ст. Ф20-4,5м. вентиль Ф20-5шт. кран шаровой Ф20-1шт. резьба Ф20-6 шт. труба ст. Ф57- 7м. карбид-10кг. кислород-2м3 св. проволока- 11кг.	4700
23	Хизроева-19	1 кв.,3 кв. смена стояков -труба Ф20-6м. сгоны Ф20-2шт. 38 кв. смена американка Ф25-2шт. Кв.15,28,41,42,743,59, ремонт мягкой кровли- битум-340 кг. рубероид-2 рулона. Замена задвижек на отоплении задвижка Ф80-1шт. резина технич.-1,5 кг. болты-6шт. карбид-3кг. кислород-0,5 м3. св. проволока-4 кг. Ремонт эл. оборудования переходник 100а-3шт. эл. провод-4м. выключ.-1шт.	12110
24	Хизроева-21	Устранение течи труб отопления и вентиля труба ст. Ф20-1,5м. вентиль Ф20-3шт. резьба- Ф20-2 шт. карбид-4 кг. кислород-0,5 м3. св. проволока-5 кг.	1370
25	Хизроева-33	Обход подвалов – устранение течи труб отопления, канализации - замена резьб, вентиля- резьба Ф20-5шт. кран шаровой Ф20/бр.-3шт. вентиля Ф20-1шт. труба ст.Ф20-2,5м. труба Ф57-1,5м. карбид-5 кг. кислород-1м3. св. проволока-6 кг.сгон Ф20-2шт. труба канализ. е-0,5м.-1шт. е-0,3м.-1шт. пакля-1 шт.	2545
26	Советская-22		
27	Советская-24		
28	Советская-25	Замена труб отопления- ремонт вентиля на отоплении- труба ст. Ф20-3,5м. труба Ф32-1,5м. вентиль Ф40-1шт. карбид-5кг. кислород-1м3 св. проволока-6 кг.	1790
29	Советская-29	Прочистка засора канализации	500
30	Орджоник.-13		
31	Орджоник.-14		
32	С.Стальск.-4	Закрытие подвалов и чердаков- Прочистка засора х/г воды- пакля-1шт. замена вентиля на стояках отопления- вентиль ф20-3 шт. кран шаровой Ф20-2 шт. резьба Ф20- 4шт. труба ст. Ф20-1,5м.пакля-1шт. карбид-5кг. кислород-1м3. св. проволока-6 кг. Устранение течи г/воды- заглушка Ф20-1шт. замена труб х/воды и задвижки- задвижка Ф80-1шт. флянец-Ф80-1шт. болты-4шт. резина те.-1 кг. труба Р№ Ф63-4,5м. тройник Ф63/32-2шт. кран шаровой ф32-2шт. труба Р№ Ф32-2,5м. карбид-4 кг. кислород-0,5 м3. Обход подвалов.	8480
33	С.Стальск.-6	Замена вентиля и труб отопления- вентиль чугун. Ф40-2шт. резьба Ф40-4 шт. пакля-1 шт. труба ст.Ф40-1,2 м. карбид-5 кг., кислород-1м3. св. проволока-6 кг. Замена труб отопления (стояки) на чердаке- труба ст. Ф20-1,5 м. карбид-4 кг. кислород-0,5 м3. св. проволока-5 кг. труба стальная Ф15-1,5м.	3160

34	С.Стальск.-8		
35	С.Стальск.-10		
36	Байрамова-6	Ремонт эл. оборудования – предохранитель -2шт. выключатель-1 шт. эл. провод-5м.	290
37	Байрамова-10	Замена труб канализации в подвале- труба Ф50-8м. тройник Ф100- 2шт. труба Ф100 е-0,3 м.-2шт. отрезной диск-1шт. Обход подвалов Ремонт мягкой кровли – газ- 40 кг. рукавицы-3 пар.	2015
38	Байрамова-19	Ремонт подъездов- родманд-2 шт. сатентек-3шт. известь-90 кг. кисть побелочная-1шт. краска-31 шт. Обод подвалов- устранение течи радиатора отопления- м/комбинированная Ф25-2шт. Ремонт дворового крана- кран (вентиль)Ф20-1шт.	8920
39	Байрамова-21		
40	Байрамова-27	Замена канализационных труб –переходник на чугун. Ф 100-1шт. обход подвалов- ремонт эл. оборудования- выключ.- 1шт. патроны-2шт. лампы эконом-3шт. предохранители-3шт. губки для предохран.-4 шт. Устранение течи труб г/воды- заглушка Ф15-3шт. пакля-1шт. труба ст. Ф25-7,5м. труба Р№ Ф32-4,5м. карбид-4 кг. кислород-1м3 св. проволока-5 кг.	3470
	Итого:		88741

Выполнено - 72 аварийных заявок.

Директор ООО «УО ЖЭК-5»



Шахбанов З.К.

Аварийные заявки по ООО «УО ЖЭК-5» за июль месяц

№.№	Адрес	Заявка	Отметка о выполнении
1	Совет.22-7	Засор	устранили
2	Ленина-32-3	Нет света	-//-
3	Хизроева-9-50	Нет света	-//-
4	Советская-29-3	Течет в подвале	-//-
5	Хизроева-7а-51	Нет света	-//-
6	Хизроева-6-8	Нет света	-//-
7	Хизроева-6-17	Нет света	-//-
8	Хизроева-30-21	Не поступает вода в бочек	-//-
9	Ленина-32-8	Нет света	-//-
10	Ленина-32-5	Нет света	-//-
11	С.стальского-4-38	Нет света	-//-
12	Хизроева-19-59	Протекает на кухне	-//-
13	Ленина-32-27	Протекает на кухне труба	-//-
14	Хизроева-9-56	Нет света	-//-
15	Ленина-34-35	Нет света	-//-
16	Байрамова-21-9	Нет света	-//-
17	Байрамова-27	Течет в бойлерной	-//-
18	Байрамова-21-6	Течет смеситель	-//-
19	Хизроева-6-3 под.	Нет освещения	-//-
20	Хизроева-7а-7	Нет света	-//-
21	Хизроева-15-23	Протекает с верхнего этажа канализ	-//-
22	Хизроева-21	Нет света	-//-
23	Ленина-44-3	Бочек протекает	-//-
24	Хизроева-19-33	Протекает в ванной	-//-
25	Хизроева-21-55	Нет света	-//-
26	Ленина-28-19	Нет света	-//-
27	Орджоникидзе-13-2	Нет света	-//-
28	Орджоникидзе-14-10	Нет света	-//-
29	Ленина-34-61	Нет света	-//-
30	Хизроева-9-17,33	Засор	-//-
31	Хизроева-6	Течет уличный кран	-//-
32	Хизроева-21-55	Нет света	-//-
33	Байрамова-27-70	Мигает свет	-//-
34	Хизроева-15-3,4,	Засор	-//-
35	Хизроева-2-13	Нет света	-//-
36	Советская-29-43	Нет света	-//-
37	Советская-29-61	Нет света	-//-
38	Ленина-26-25	Нет света	-//-
39	Ленина-30-61	Нет света в шахматном порядке	-//-
40	Хизроева-19-25	Нет света	-//-
41	Ленина-26-36	Нет света	-//-
42	Ленина-42-5	Нет света	-//-
43	Байрамова-6 1-под.	Нет освещения	-//-
44	Байрамова-27-62	Нет света	-//-
45	Ленина-60-37	Течет стояк г/воды	-//-
46	Хизроева-33-39	Нет света	-//-
47	Хизроева-21-52	Нет света	-//-
48	Хизроева-7а-16	Течет стояк	-//-
49	Байрамова-10-40	Нет воды	-//-

50	Ленина-26	Ремонт лавочки уличной	-//-
51	Хизроева-2	Нет воды	-//-
52	Байрамова-21-6	Протекает под раковиной	-//-
53	Хизроева-7а-43	Засор в ванной	-//-
54	Хизроева-7а-7	Нет /воды	-//-
55	Ленина-30-18	Протекает крыша	-//-
56	Хизроева-9-56	Нет света	-//-
57	Ленина-34-46	Протекает стояк	-//-
58	С.стальского-4-4	Вонь с подвала	-//-
59	Хизроева-9-31	Вонь с подвала	-//-
60	Ленина-36 –стомат.	Засор	-//-
61	Хизроева-9-23	Протекает труба	-//-
62	Ленина-34 1под.	Вонь с подвала	-//-
63	Хизроева-9	Во дворе упало дерево	-//-
64	Хизроева-6	Протекают трубы	-//-
65	Стальского-4	Протекают трубы в подвале	-//-
66	Хизроева-9-31	Вонь с подвала	-//-
67	Советская 29-61	засор	-//-
68	Ленина-32-8	Уборка подъезда	-//-
69	Байрамова-10-42	Текут трубы	-//-
70	Байрамова-6	Течет в бойлерной	-//-
71	Байрамова-6	Нет света в 1,2 подъезде	-//-
72	Байрамова-21	Вонь во 2-м подъезде	-//-

Директор ООО «УО ЖЭК -5»



Шахбанов З.К.

**СПРАВКА О ДОХОДАХ И РАСХОДАХ (СРЕДСТВА ЗА
ТЕХ.ОБСЛУЖИВАНИЕ ДОМОВ
И СОДЕРЖАНИЕ МЕСТ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ ПО ООО «УО ЖЭК-5»)
2016 год.**

ДОХОДЫ	СУММА	РАСХОДЫ	СУММА
	июль		
Найм жилья	9804	Услуги банка	3516
Тех.обслуживание	653562	Налоги	165243
Тех.обслуживание магазинов	13904	З/плата	276991
Услуги населения	-	ООО «Горлифт»	50000
МТС	-	Аренда помещения, а/транспорта	27840
		За эл.эн., тепло, телеф.(контора)	3915
		ЕРЦ 5%	33949
		Материалы, ГСМ, молоко	111478
		экология	4272
ИТОГО :	677270	ИТОГО:	677204
	август		
Найм жилья		Услуги банка	
Тех.обслуживание		Налоги, упрощ.	
Тех.обслуживание магазинов		З/плата	
Услуги населения		ООО «Горлифт»	
МТС		Аренда помещения, а/транспорта	
		За эл/эн., тепло (контора)	
		ЕРЦ 5%	
		Материалы, ГСМ, молоко	
ИТОГО :		ИТОГО :	
	сентябрь		
Найм жилья		Услуги банка	
Тех.обслуживание		Налоги	
Тех.обслуживание магазинов		З/плата	
Услуги населения		ООО «Горлифт»	
МТС		Аренда помещения, а/транспорта	
		За электроэнергию (контора)	
		тепло (контора) вода (контора)	
		ЕРЦ 5%	
		Материалы, ГСМ, молоко.	
		Узел связи	
ИТОГО :		ИТОГО :	
ВСЕГО ЗА 3-КВАРТАЛ		ВСЕГО ЗА 3-КВАРТАЛ	

Задолженность за населением на 01.08.2016г.

Тех.обслуживание- 1634868 руб.

Найм жилья- 47494 руб.

Эл. энергия- 65673 руб.

Кап. ремонт – 61810 руб.

Итого: **1809845 руб.**

Директор ООО «УО ЖЭК-5»



Шахбанов З.К.