

**СПРАВКА О ДОХОДАХ И РАСХОДАХ (СРЕДСТВА ЗА  
ТЕХ.ОБСЛУЖИВАНИЕ ДОМОВ  
И СОДЕРЖАНИЕ МЕСТ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ ПО ООО «УО ЖЭК-5»  
2017 год.**

ДОХОДЫ	СУММА	РАСХОДЫ	СУММА
	<b>апрель</b>		
Найм жилья	7607	Услуги банка	6946
Тех.обслуживание	719644	Налоги	149284
Тех.обслуживание магазинов	15302	З/плата	269974
Услуги населения	20400	ООО «Горлифт»	20000
МТС	-	Аренда помещения, а/транспорта	27840
		За эл.эн., тепло, телеф.(контора)	11000
		ЕРЦ 5%	37125
		Материалы, ГСМ.	183206
		экология	-
<b>ИТОГО :</b>	<b>762953</b>	<b>ИТОГО:</b>	<b>705375</b>
	<b>май</b>		
Найм жилья	7639	Услуги банка	7629
Тех.обслуживание	770862	Налоги, упрощ.	132000
Тех.обслуживание магазинов	25674	З/плата	313272
Услуги населения	887	ООО «Горлифт»	20000
МТС	-	Аренда помещения, а/транспорта	27840
		За эл/эн., тепло (контора), телефон.	3616
		ЕРЦ 5%	40208
		Материалы, ГСМ, молоко	244450
<b>ИТОГО :</b>	<b>805062</b>	<b>ИТОГО :</b>	<b>789015</b>
	<b>июнь</b>		
Найм жилья	6152	Услуги банка	6184
Тех.обслуживание	754699	Налоги.	114076
Тех.обслуживание магазинов	22563	З/плата	316376
Услуги населения	10000	ООО «Горлифт»	20000
МТС	-	Аренда помещ. а/транс.ком.имущества	54440
		За электроэнергию (контора)	2559
		тепло (контора) вода (контора)	
		ЕРЦ 5%	39186
		Материалы, ГСМ, молоко.	120596
		Узел связи	1000
<b>ИТОГО :</b>	<b>793414</b>	<b>ИТОГО :</b>	<b>674417</b>
<b>ВСЕГО ЗА 2-КВАРТАЛ</b>	<b>2361429</b>	<b>ВСЕГО ЗА 2-КВАРТАЛ</b>	<b>2168807</b>

Задолженность за населением на 01.07.2017г.

Тех.обслуживание- 1898434 руб.

Найм жилья- 46947 руб.

Эл. энергия- 78149 руб.

Кап. ремонт - 50902 руб.

Итого: 2074432 руб.

Директор ООО «УО ЖЭК-5»



Шахбанов З.К.

**Анализ доходов и расходов за 2 квартал 2017года по ООО «УО ЖЭК-5»**

№№	Адрес	Площадь общая м2	Начальное сальдо На 01.04.2017г.	Начислено За 2-кв	Поступило за 2-кв. 2017г.(руб.) (т/обс. н. жилья )	Задолжен. за собствен. помещ. на 01.06.2017г. (т.о., н/ж.)	Расход за 2- кв.2017г. без. матер. (з/пл.налоги, ЕРЦ, и др. )	Расход материала (руб.) за 2 кв 2017г.	Всего расход (руб.)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Байрамова-6	4630,6	43508	102291	94465	51334	73858	21609	95467
2	Байрамова-10	3760	28637	88122	84063	29012	59972	14188	74160
3	Байрамова-19	2724,4	55534	62932	51485	66981	43454	5429	48883
4	Байрамова-21	3116,2	85301	71944	57700	99545	49703	7752	57455
5	Байрамова-27	3681,4	83323	76918	71584	82703	58718	4870	63588
6	Ленина-26	2997,4	41493	68020	62067	33099	47809	29311	77120
7	Ленина-28	1688,8	20189	39393	39967	19616	26936	4813	31749
8	Ленина-30	3158,8	60175	71814	77726	54264	50383	6550	56933
9	Ленина-32	2219,9	66321	50909	55764	64165	35407	55953	91360
10	Ленина-34	3336,1	79627	75548	69332	85844	53211	19816	73027
11	Ленина-36	3573,5	44866	84693	73354	39401	56997	4956	61953
12	Ленина-38	1152,6	25262	27110	23169	28559	18384	2639	21023
13	Ленина-40	1327,7	12748	30189	32540	10397	21177	11590	32767
14	Ленина-42	1345,8	16637	30815	30608	16844	21466	10867	32333
15	Ленина-44	1339,9	20905	30239	27668	23476	21371	10338	31709
16	Ленина-56	4665,1	78608	181381	168714	91275	107437	25335	132772
17	Ленина-60	3808,2	112425	155933	136761	131596	87703	6265	93968
18	С.Стальского-4	3487	56888	82371	73756	65503	55618	10691	66309
19	С.Стальского-6	739,6	60707	17898	10149	68455	11797	1100	12897
20	С.Стальского-8	707	18401	17180	10292	25289	11277	3240	14517
21	С.Стальского-10	686,1	24967	16936	20572	21331	10943	1400	12343
22	Советская-22	783,8	14850	18204	17446	15608	12502	6426	18928
23	Советская-24	1446	19970	37427	37439	19958	23064	1760	24824
24	Советская-25	703,6	5357	17137	14527	7967	11222	1500	12722
25	Советская-29	3932,8	78634	87101	86171	79565	62728	56823	119551
26	Хизроева-1	856,3	26276	19781	18877	27179	13658	4689	18347
27	Хизроева-2	2751,5	27838	63089	57838	29367	43886	9176	53062

**Анализ доходов и расходов за 2 квартал 2017года по ООО «УО ЖЭК-5»**

28	Хизроева-4	3361,3	53698	77658	76308	55048	53613	7793	61406
29	Хизроева-6	3362,6	58040	77957	81233	54763	53633	14686	68319
30	Хизроева-7А	3157,5	39748	72086	74681	37153	50362	11367	61729
31	Хизроева-8	3414,2	48587	79020	67603	55939	54456	31450	85906
32	Хизроева-9	3169,7	33725	72488	68765	31596	50557	15488	66045
33	Хизроева-10	1762,9	41812	43046	44616	40242	28118	39875	67993
34	Хизроева-12	2874,9	52012	68557	64948	55528	45855	8073	53928
35	Хизроева-15	3163,4	50922	72063	63711	59274	50456	13475	63931
36	Хизроева-19	2429	99686	57158	49206	107637	38743	5640	44383
37	Хизроева-21	3169	58701	73178	74620	50384	50546	7993	58539
38	Хизроева-33	2682,9	47486	61958	54911	53147	42792	19055	61847
39	Орджоникид.-13	735,8	7828	18224	13863	12189	11736	1508	13244
40	Орджоникид.-14	1426	34811	33525	28042	40294	22745	10469	33214
	<b>ИТОГО:</b>	<b>99329,3</b>	<b>1836503</b>	<b>2432293</b>	<b>2266541</b>	<b>1938827</b>	<b>1644293</b>	<b>525958</b>	<b>2170251</b>



Анализ доходов и расходов за 2 квартал 2017года по ООО «УО ЖЭК-5»

РАСЧЕТ ЗАТРАТ (РАСХОДОВ) НА СОДЕРЖАНИЕ 1 м<sup>2</sup>

ОБЩЕЙ ПЛОЩАДИ ЗА 1 квартал 2017г. ООО «УО ЖЭК-5»

Расход	Сумма (руб.)	Затраты на 1м2	
		С лифтами	Без лифтов
Заработная плата всего- за 2 квартал	899622	9,06	9,06
Налоги	395360	3,98	3,98
Горлифт	60000	7,08	-
Аренда и содержания помещения, а/транспорта (з/части, ГСМ и др.)	135400	1,36	1,36
Услуги банка	20759	0,21	0,21
ЕРЦ 5%	116519	1,17	1,17
Электроэнергия (контора), отопление, вода	17175	0,17	0,17
Всего расход за 2- квартал (без материала)	1644835	23,03	15,95

Площадь без лифтов составляет -90852м2

Площадь с лифтами составляет- 8477,3м2

Расход на 1м2 без материала с лифтами составляет-23,03руб.

Расход на 1м2 без материала без лифтов составляет- 15,95руб.

Всего площадь жилого фонда составляет 99329,3м2

Директор ООО «УО ЖЭК-5»



Шахбанов З.К.