

Анализ доходов и расходов за 4 квартал 2016года по ООО «УО ЖЭК-5»

№№	Адрес	Площадь общая м2	Начальное сальдо На 01.10.2016г.	Начислено За 4-кв	Поступило за 4-кв. 2016г.(руб.) (т/обс. н. жилья)	Задолжен. за собствен. помещ. на 01.01.2017г. (т.о., н/ж.)	Расход за 4- кв.2016г. без. матер. (з/пл.налоги, ЕРЦ, и др.)	Расход материала (руб.) за 4 кв 2016г.	Всего расход (руб.)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Байрамова-6	4630,6	29223	93957	86267	36913	71774	83657	155431
2	Байрамова-10	3760	27584	79098	85819	20863	58280	4628	62908
3	Байрамова-19	2724,4	69231	55576	72952	51854	42228	16839	59067
4	Байрамова-21	3116,2	87496	63534	66316	84714	48301	2921	51222
5	Байрамова-27	3681,4	75725	76983	74406	78301	57062	17106	74168
6	Ленина-26	2997,4	41612	60202	72304	29510	46460	4374	50834
7	Ленина-28	1688,8	31629	35204	42035	24799	26176	1988	28164
8	Ленина-30	3158,8	55618	63616	63255	55978	48961	7378	56339
9	Ленина-32	2219,9	55154	44915	44351	55717	34408	9998	44406
10	Ленина-34	3336,1	75596	67544	73077	70064	51710	11848	63558
11	Ленина-36	3573,5	25226	71828	72507	24547	55389	28979	84368
12	Ленина-38	1152,6	21120	23302	26163	18258	17865	2852	20717
13	Ленина-40	1327,7	9413	27002	25420	10996	20579	3800	24379
14	Ленина-42	1345,8	13237	27585	28173	12649	20860	5119	25979
15	Ленина-44	1339,9	14687	27023	27497	14213	20768	318	21086
16	Ленина-56	4665,1	62041	134031	147777	48295	105338	1710	107048
17	Ленина-60	3808,2	78334	109092	106780	80646	85989	1650	87639
18	С.Стальского-4	3487	45253	72673	81983	35944	54049	10685	64734
19	С.Стальского-6	739,6	58286	15235	17057	56465	11464	5798	17262
20	С.Стальского-8	707	18215	14211	16404	16021	10959	580	11539
21	С.Стальского-10	686,1	20247	14055	12443	21859	10635	24876	35511
22	Советская-22	783,8	4421	16070	13301	7190	12149	1000	13149
23	Советская-24	1446	15900	32782	35112	13570	22413	11091	33504
24	Советская-25	703,6	5224	14483	18434	1273	10906	700	11606
25	Советская-29	3932,8	62825	80076	81602	61262	60958	4892	65850
26	Хизроева-1	856,3	26144	17212	13937	29419	13273	100	13373
27	Хизроева-2	2751,5	57481	55661	73535	24447	42648	5180	47828

Анализ доходов и расходов за 4 квартал 2016года по ООО «УО ЖЭК-5»

28	Хизроева-4	3361,3	65368	67734	84660	49913	52100	1910	54010
29	Хизроева-6	3362,6	43364	67889	70298	40955	52120	10136	62256
30	Хизроева-7А	3157,5	29978	63564	63473	30069	48941	9697	58638
31	Хизроева-8	3414,2	43041	68778	71549	40270	52920	6796	59716
32	Хизроева-9	3169,7	27049	64881	63752	28177	49130	3815	52945
33	Хизроева-10	1762,9	36963	37999	37988	36974	27325	21790	49115
34	Хизроева-12	2874,9	59789	60113	73810	46092	44561	9753	54314
35	Хизроева-15	3163,4	39260	63561	63394	39417	49033	7865	56898
36	Хизроева-19	2429	83709	49144	46814	86040	37650	3505	41155
37	Хизроева-21	3169	55628	64622	61409	58841	49120	5303	54423
38	Хизроева-33	2682,9	50317	54714	61661	43370	41585	7473	49058
39	Орджоникид.-13	735,8	4023	14890	14319	4594	11405	3438	14843
40	Орджоникид.-14	1426	33873	28818	28947	28088	22103	11630	33733
	ИТОГО:	99329,3	1659284	2099657	2220981	1518567	1599595	373178	1972773

Анализ доходов и расходов за 4 квартал 2016года по ООО «УО ЖЭК-5»

РАСЧЕТ ЗАТРАТ (РАСХОДОВ) НА СОДЕРЖАНИЕ 1^{М2}

ОБЩЕЙ ПЛОЩАДИ ЗА 4 квартал 2016г. ООО «УО ЖЭК-5»

Расход	Сумма (руб.)	Затраты на 1м2	
		С лифтами	Без лифтов
Заработная плата всего- за 4 квартал	907658	9,14	9,14
Налоги	398781	4,01	4,01
Горлифт	60000	7,08	-
Аренда и содержания помещения, а/транспорта (з/части, ГСМ и др.)	89434	0,90	0,90
Услуги банка	20018	0,20	0,20
ЕРЦ 5%	113980	1,15	1,15
Электроэнергия (контора), отопление, вода	10241	0,10	0,10
Всего расход за 4- квартал (без материала)	1600112	22,58	15,5

Площадь без лифтов составляет -90852м2

Площадь с лифтами составляет- 8477,3м2

Расход на 1м2 без материала с лифтами составляет-22,58руб.

Расход на 1м2 без материала без лифтов составляет- 15,5 руб.

Всего площадь жилого фонда составляет 99329,3м2

Директор ООО «УО ЖЭК-5»



Шахбанов З.К.