

Анализ доходов и расходов за 4квартал 2016 года по ООО «СИД»

№№	Адрес	Общая площадь	Начальное сальдо на 01.10.2016г.	Начислено за 4-кв.	Поступило за 4-кв. 2016г. (руб.)	Задолжен. за собственн.помещений на 01.01.2017г.	Расход за 4кв. 2016г. без.материала (з/пл,налоги, ЕРЦ и др.)	Расход матер. (руб.) за 4 кв. 2016г.	Всего расход (руб.)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	А.Султана-4	4572,3	77374	93003	97555	72640	67304	6225	73529
2	А.Султана-8	5129,4	146470	110587	119778	134421	75505	6745	82250
3	А.Султана-8А	5732,6	91092	115292	95716	482374	84384	180	84564
4	Ильященко-1	4090,8	95268	87565	81866	97806	60217	6350	66567
5	Ильященко-5	4524,3	74757	129372	127051	77077	97046	8880	105926
6	Ленина-48	6274,0	274261	180217	173026	281418	132664	6806	139470
7	Ленина-50	11397,9	293239	325957	327315	286754	244485	6863	251348
8	Ленина-52	6017,1	66575	117578	130799	53354	88572	14384	102956
9	Ленина-70	4558,9	81406	130892	136483	75815	97788	5985	103773
10	Ленина-76	3841,7	56974	78485	86839	48621	56550	2212	58762
11	Хизроева-17	4757,9	125613	96855	107786	111377	70036	17616	87652
12	Хизроева-23	3135,1	61614	64198	84542	41270	46149	12759	58908
13	Хизроева-25	3186,2	39099	64643	59752	43989	46901	6826	53727
14	Хизроева-31	3145,8	69851	63810	67296	66366	46306	9545	55851
15	Хизроева-35	6048,9	121211	122239	127056	116395	89040	23173	112213
16	Хизроева-37	4480,2	96042	91214	99230	88026	65949	23521	89470
17	Хизроева-39	2407,5	79666	53050	57474	75242	35438	14983	50421
18	Хизроева -27	1673	47091	36108	46269	37496	24627	6033	30660
19	Хизроева -29	2934,6	55591	60225	59839	49524	43197	10215	53412
	Итого:	87908,2	1953194	2021290	2085672	2239965	1472158	189301	1661459

Расчет затрат (расходов) на содержание 1 м2 общей площади за 4 квартал 2016г. ООО «СИД»

Расход	Сумма	Затраты на 1 м2	
		С лифтами	Без лифтов
Заработная плата всего за 4- квартал	826902	9,41	9,41
Налоги	258717	2,94	2,94
Горлифт	180000	6,73	-
Аренда помещения и транспорта	70200	0,80	0,80
Услуги банка	18497	0,21	0,21
ЕРЦ 5%	116140	1,32	1,32
Электроэнергия (контора) подписка	3215	0,04	0,04
Всего расход за 4 квартал (без материала)	1473671	21,45	14,72

Площадь без лифтов составляет – 61153,1 м2

Площадь с лифтами составляет- 26755.10 м2

87908,2

Расход на 1м2 без материала с лифтами составляет- 21,45 руб.

Расход на 1м2 без материала без лифтов составляет- 14,72 руб.

ДИРЕКТОР ООО «СИД»



САЛИХОВ Н.А.

Анализ доходов и расходов за 2016 год по ООО «СИД»

№№	Адрес	Общая площадь	Начальное сальдо на 01.10.2016г.	Начислено за 2016	Поступило за 2016г. (руб.)	Задолжен. за собственн. помещений на 01.01.2017г.	Расход за 2016г. без. материала (з/пл, налоги, ЕРЦ и др.)	Расход матер. (руб.) за 2016г.	Всего расход (руб.)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	А.Султана-4	4572,3	65838	372161	365025	72640	285815	37565	323380
2	А.Султана-8	5129,4	100604	443490	406815	134421	320639	30772	351411
3	А.Султана-8А	5732,6	426040	461166	404833	482373	358345	55240	413585
4	Ильященко-1	4090,8	116148	350737	356662	97806	253716	44582	300298
5	Ильященко-5	4524,3	55517	518210	496649	77077	445146	32639	477585
6	Ленина-48	6274,0	213008	721340	652896	281418	617299	36214	653513
7	Ленина-50	11397,9	247530	1304630	1250051	286754	1121439	70237	1191676
8	Ленина-52	6017,1	46738	470482	454726	53354	376129	122159	498288
9	Ленина-70	4558,9	88410	523568	520489	75815	448550	25643	474193
10	Ленина-76	3841,7	41337	313941	306658	48621	240145	45565	285710
11	Хизроева-17	4757,9	98208	387421	370946	111377	297416	72771	370187
12	Хизроева-23	3135,1	60139	257021	275891	41270	195975	35248	231223
13	Хизроева-25	3186,2	38864	258571	253445	43989	190169	107757	306926
14	Хизроева-31	3145,8	52986	255292	241912	66366	195644	52568	249212
15	Хизроева-35	6048,9	106357	488956	478919	116395	370117	92210	470327
16	Хизроева-37	4480,2	113145	364857	380696	88026	280057	86468	366525
17	Хизроева-39	2407,5	61316	212632	198668	75242	150493	56033	206526
18	Хизроева -27	1673	39494	144727	147290	37496	104579	22992	127571
19	Хизроева -29	2934,6	55976	240901	236719	49524	183442	26441	209883
	Итого:	87908,2	2027655	8090103	7799290	2239964	6455115	1053104	7508219

Расчет затрат (расходов) на содержание 1 м2 общей площади за 2016г. ООО «Сид»

Расход	Сумма	Затраты на 1 м2	
		С лифтами	Без лифтов
Заработная плата всего-за 2016г.	3414684	38,84	38,84
Налоги	1202005	13,67	13,67
Горлифт	960000	35,88	-
Аренда помещения и транспорта	280800	3,19	3,19
Услуги банка	70137	0,80	0,80
ЕРЦ 5%	458634	5,22	5,22
Электроэнергия (контора) подписка	46539	0,53	0,53
Спец. питание	22710	0,26	0,26
Всего расход за 2016г. (без материала)	6455509	98,39	62,51

Площадь без лифтов составляет – 61153,1 м2

Площадь с лифтами составляет- 26755,1 м2

87908,2

Расход на 1м2 без материала с лифтами составляет- 98,39 руб.

Расход на 1м2 без материала без лифтов составляет- 62,51 руб.

ДИРЕКТОР ООО «Сид»



САЛИХОВ Н.А.